Őrbottyán Város Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

2017. július 14-én, pénteken 8:00 órakor megtartott rendkívüli nyílt ülésének

jegyzőkönyve

59/2017. (VII. 14.) határozat a jegyzőkönyv hitelesítőről
60/2017. (VII. 14.) határozat a napirendi pontokról
61/2017. (VII. 14.) határozat a 2017. évi közbeszerzési terv módosításáról
62/2017. (VII. 14.) határozat a „Szociális ellátó épület átépítése és felújítása" tárgyában:
63/2017. (VII. 14.) határozat a „Szociális ellátó épület átépítése és felújítása" megnevezésű közbeszerezési eljárás tárgyában
64/2017. (VII. 14.) határozat a „Belterületi utak szilárd burkolatának felújítása, korszerűsítése" megnevezésű közbeszerezési eljárás tárgyában
65/2017. (VII. 14.) határozat a Kvassay telep átnevezéséről
66/2017. (VII. 14.) határozat a „Kvassay telep" elnevezéséről

Jegyzőkönyv

Készült: Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2017. július 14-én, pénteken 8:00 órakor kezdődött üléséről.

Jelen vannak:	Kollár Sándor	bizottsági elnök
	Dékány András	bizottsági tag
	Lebek Péter	bizottsági tag
	Kmetty Károly	polgármester
	Szabó István	alpolgármester
	Gállné Mezősi Szilvia	jegyző
	Kiskuti Petra	aljegyző
	Batki Gabriella	gazdasági vezető
	Károlyfi Levente	műszaki irodavezető
	Muzsay Márta	családsegítő szakmai vezető
	Benedek Éva	képviselő
	Oláh Henrietta	jegyzőkönyvvezető
Igazoltan távol:	Csernákné Szoboszlai Szilvia	bizottsági tag
	Szántó Veronika	bizottsági tag

Meghívó szerinti napirendi pontok:

Nyílt ülés keretében:

1. A 2017. évi közbeszerzési terv módosítása
2. A „Szociális ellátó épület átépítése és felújítása" megnevezésű közbeszerezési eljárás ajánlattételi felhívása
3. „Belterületi utak szilárd burkolatának felújítása, korszerűsítése" megnevezésű közbeszerezési eljárás ajánlattételi felhívása
4. Utak elnevezése
5. Egyebek

Zárt ülés keretében:

6. Ingatlan vételi ajánlat elbírálása az Őrbottyán, belterület 1298/31 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában

Kollár Sándor a bizottság elnöke: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket a Pénzügyi bizottság rendkívüli ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 3 fővel van jelen, határozatképes. Szántó Veronika és Csernákné Szoboszlai Szilvia jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Dékány András bizottsági tagot kérem fel, aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kollár Sándor a bizottság elnöke határozati javaslatot terjesztett elő a jegyzőkönyv hitelesítőről, amelyet a bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadott, majd kihirdette az alábbi határozatot.

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 59/2017. (VII. 14.) határozata a jegyzőkönyv hitelesítőről

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a 2017. július 14-én, 8:00 órakor kezdődő ülés jegyzőkönyvének hitelesítőéül Dékány András bizottsági tagot választja.

Kollár Sándor a bizottság elnöke: Valakinek van valami hozzáfűznivalója a napirendi pontokhoz? Amennyiben nincs, akkor, aki a napirendeket elfogadja, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Kollár Sándor a bizottság elnöke határozati javaslatot terjesztett elő a napirendi pontokról, melyet a bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadott, majd kihirdette az alábbi határozatot.

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 60/2017. (VII. 14.) határozata a napirendi pontokról

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

Nyílt ülés keretében:

1. A 2017. évi közbeszerzési terv módosítása
2. A „Szociális ellátó épület átépítése és felújítása” megnevezésű közbeszerezési eljárás ajánlattételi felhívása
3. „Belterületi utak szilárd burkolatának felújítása, korszerűsítése” megnevezésű közbeszerezési eljárás ajánlattételi felhívása
4. Utak elnevezése
5. Egyebek

Zárt ülés keretében:

6. Ingatlan vételi ajánlat elbírálása az Őrbottyán, belterület 1298/31 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában

1. napirendi pont: A 2017. évi közbeszerzési terv módosítása

Kollár Sándor a bizottság elnöke: Valakinek van valami kérdése, kiegészíteni valója? Amennyiben nincs, akkor, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a közbeszerzési terv módosítást, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Kollár Sándor a bizottság elnöke határozati javaslatot terjesztett elő, melyet a bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadott, majd kihirdette az alábbi határozatot.

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 61/2017. (VII. 14.) határozata a 2017. évi közbeszerzési terv módosításáról

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot, mely szerint:

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét az alábbi módosított tartalom szerint fogadja el:

Őrbottyán Város Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
Építési beruházás						
Belterületi utak szilárd burkolatának felújítása, korszerűsítése	45233251-3	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli eljárás a nyílt eljárás szabályai szerint.	2017. július	2017. október	Nem
Szociális ellátó épület átépítése és felújítása	45233251-3	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli eljárás a nyílt eljárás szabályai szerint.	2017. július	2017. december	Nem
Belterületi utak építése és felújítása a 2018. évben	45233000-9	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli eljárás a nyílt eljárás szabályai szerint.	2017. november	2018. május	Nem

- a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

2. napirendi pont: A „Szociális ellátó épület átépítése és felújítása" megnevezésű közbeszerezési eljárás ajánlattételi felhívása

Kollár Sándor a bizottság elnöke: Valakinek valami kérdése ezzel kapcsolatban?

Károlyfi Levente műszaki irodavezető: A kiírásban pontosan benne lesz a dátum is, hogy hogy mikor kerül kiírásra. A jövő hét folyamán szeretnénk kiírni csak pár technikai feltétel miatt nem írtuk be a pontos időpontot, ki is van pontozva. A műszaki leírásnál az 5.3-as pont esetében még pontosítandó lesz a műszaki tartalom, hogy a teljes Gamesz iroda egységet ki tudjuk-e alakítani vagy csak két tárolót, még egyeztetünk.

Kollár Sándor a bizottság elnöke: Két határozati javaslat szerepel az előterjesztésben, az elsőben a forrásról kell dönten,i a másodikban pedig magáról az eljárásnak a megindításáról. Amennyiben nincsen több kérdés akkor a 6.1-es részben szereplő határozati javaslatot, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek kérem az kézfelemeléssel szavazzon.

Kollár Sándor a bizottság elnöke határozati javaslatot terjesztett elő, melyet a bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadott, majd kihirdette az alábbi határozatot.

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 62/2017. (VII. 14.) határozata a „Szociális ellátó épület átépítése és felújítása" tárgyában:

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot, mely szerint:

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Szociális ellátó épület átépítése és felújítása” tárgyú beruházást a 2015. évben az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseire elnyert támogatás fennmaradó részéből finanszírozza.

- a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kollár Sándor a bizottság elnöke: A 6.2-es pontban szereplő határozati javaslatot, az eljárás megindításáról elfogadásra javasolja, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Kollár Sándor a bizottság elnöke határozati javaslatot terjesztett elő, melyet a bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadott, majd kihirdette az alábbi határozatot.

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 63/2017. (VII. 14.) határozata a „Szociális ellátó épület átépítése és felújítása” megnevezésű közbeszerezési eljárás tárgyában

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot, mely szerint:

Őrbottyán Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Szociális ellátó épület átépítése és felújítása” tárgyban a nyílt eljárás szabályai szerint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást megindító felhívását elfogadja. Az ajánlattételi eljárást megindító felhívás a határozat mellékletét képezi.

- a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

3. napirendi pont: Belterületi utak szilárd burkolatának felújítása, korszerűsítése” megnevezésű közbeszerezési eljárás ajánlattételi felhívása

Kollár Sándor a bizottság elnöke: Valakinek van valami kérdése ezzel kapcsolatban?

Kmetty Károly polgármester: Nagyjából kb.100 milliós keretet raktunk be a pályázatba, amibe szerepel a Domb utca. Csökkentet értéket kaptunk erre a pályázatunkra és a Domb utcát hivatalból vették ki, nem mi döntöttünk így, hanem így jött vissza a pályázati értesítő, hogy a Damjanich, Molnár Ferenc és Szent István utcák képezik a tárgyát a támogató dokumentumnak.

Kollár Sándor a bizottság elnöke határozati javaslatot terjesztett elő, melyet a bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadott, majd kihirdette az alábbi határozatot.

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 64/2017. (VII. 14.) határozata a „Belterületi utak szilárd burkolatának felújítása, korszerűsítése” megnevezésű közbeszerezési eljárás tárgyában

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot, mely szerint:

Őrbottyán Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Belterületi utak szilárd burkolatának felújítása, korszerűsítése” tárgyban a nyílt eljárás szabályai szerint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást megindító felhívását elfogadja. Az ajánlattételi eljárást megindító felhívás a határozat mellékletét képezi.

- a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

4. napirendi pont: Utak elnevezése

Kollár Sándor a bizottság elnöke: Valakinek van valami kérdése ezzel kapcsolatban?

Kiskuti Petra aljegyző: Annyit tennék hozzá az előterjesztésben leírtakhoz, hogy ahogyan haladunk a házszámozással, úgy merülnek fel az előre nem látott problémák. A Kvassay telep eredetileg terveink között csak házszámozásként szerepelt. A helyszíni bejárásnál látható volt, hogy módosítanunk kell az eredeti elképzeléseken. A jelenlegi páros oldal lenne a páratlan és annak a leszámozása az elég nagy nehézséget okozna, különös tekintettel arra, hogy ez a része az útnak belterület már, de szántóként vannak nyilvántartva, lakosok nem laknak ott, tehát leházszámozni teljességgel értelmetlen lenne. A Puskás Sándor tulajdonában lévő ingatlan területén vannak lakosok, akik ott lakcímmel rendelkeznek. Az ő jogaikat nem szabad sértenünk.

Ugyanakkor 3 magánút van azon a területen, akiket ugyan úgy megilleti a névválasztás joga, mint az Arany János és a Csap utcánál. Egyeztetünk a tulajdonosokkal, akik azt kérték, hogy amennyiben lehetséges, akkor a Kvassay telep elnevezés annak a telep jellege miatt maradjon meg.

Benedek Éva képviselő: A másik oldal meg lesz a Csomádi út?

Kiskuti Petra aljegyző: Igen és az lesz jelenleg a páros oldal. Ez kb. 100 lakost érint és ebből a Juhász Zsófia Szeretetotthon öleli fel az ott lakók kb. felét.

Kollár Sándor a bizottság elnöke: Valakinek egyéb kérdése ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor, először a Csomádi út átnevezéséről szavazzunk, aki a 6.1-es határozati javaslattal egyetért kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kollár Sándor a bizottság elnöke határozati javaslatot terjesztett elő, melyet a bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadott, majd kihirdette az alábbi határozatot.

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 65/2017. (VII. 14.) határozata a Kvassay telep átnevezéséről

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot, mely szerint:

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 094 helyrajzi számú út új elnevezése Őrbottyán közigazgatási határáig „Csomádi út" legyen.

- a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kollár Sándor a bizottság elnöke: Aki a 6.2-es határozati javaslattal egyetért, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Kollár Sándor a bizottság elnöke határozati javaslatot terjesztett elő, melyet a bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadott, majd kihirdette az alábbi határozatot.

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 66/2017. (VII. 14.) határozata a „Kvassay telep" elnevezéséről

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot, mely szerint:

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Csomádi út, a Sződi út és a Nyárjas út által határolt terület elnevezése „Kvassay telep" legyen. Jelen határozatával a 93/2015. (IV. 29.) számú határozata 3. mellékletének 47. pontját visszavonja.

- a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kollár Sándor a bizottság elnöke: Az Egyebek napirend keretében van-e valakinek mondanivalója? Ha nincs akkor zárt ülés keretében folytatnánk a munkát.

Kollár Sándor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke a nyílt ülést 8:09 órakor bezárta, a bizottság zárt ülés keretében folytatta a munkát.

Kollár Sándor	**Dékány András**
bizottsági elnök	bizottsági tag
	jegyzőkönyv hitelesítő