ELŐTERJESZTÉS
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET
2016. november 30-i ülésére

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	**2016. november 30.**
A napirendet tárgyaló ülés:	**Képviselő-testület**
Az előterjesztést készítette:	**Previák András, GAMESZ igazgató**
Előterjesztő:	**Previák András, GAMESZ igazgató**
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	**nyílt** / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	**rendes** / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:	**egyszerű /** minősített
A szavazás módja:	**nyílt** / titkos

A tárgyalandó témakör tárgya:
Beszámoló a GAMESZ 2016. évi munkájáról

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. március 1-jén megalakult a GAMESZ és megkezdte tevékenységét. A megalakulást követő első benyomás az utak állapotára vonatkozó lakossági bejelentésekkel kapcsolatban jelentkezett. 3 hónap elteltével készült statisztika kimutatta, hogy a megalakulást követően több lakossági bejelentés érkezett, mint a 2015-ös évben együttvéve. Ugyanez a jelenség volt tapasztalható az intézmények irányából is. Vagyonkezelő szervezetként a feladat sokkal nagyobb és szerteágazóbb, mint az elód városüzemeltetési szervezet esetében. Újonnan megalakult szervezetként mégis olyan elvárásokkal szemben volt szükséges helytállni, mely egy évek során kifejlődött, olajozottan működő szervezetre jellemző.

Őrbottyán Város Önkormányzata és az Őrbottyáni GAMESZ között 2016. március 2-án vagyonkezelői szerződés jött létre.

A GAMESZ feladata lett az önkormányzat közfeladatainak ellátását biztosító ingatlanvagyon (épületek, építmények, intézményi épületek) vagyonkezelése és üzemeltetése.

A feladatot érintő ingatlanvagyon:

1. Margaréta Óvoda
2. Kismókus Óvoda
3. Központi Óvoda
4. Orvosi Rendelő
5. Fogorvosi Rendelő
6. ITET Park
7. Művelődési Ház és Könyvtár I. és II.
8. Kvassay Jenő Általános Iskola
9. Őrbottyáni Polgármesteri Hivatal
10. Családsegítő Szolgálat
11. Őrbottyáni Rendőrőrs
12. Sportpályák – 3 db – Csap utca, Bartók Béla utca, Kossuth Lajos utca
13. Tájház
14. Temetők – 2 db – vácbottyáni, őrszentmiklósi

Vagyonkezelőként és üzemeltetőként a következő alapfeladatok ellátása képezi a GAMESZ mindennapi tevékenységét:

1. Közterületi zöldfelületek rendezése, parkosítás, növénytelepítés
2. Közterületi és önkormányzati tulajdonú területeken fűkaszálás
3. Közterületi fakivágás – balesetveszélyes helyzet, ELMŰ vezetékek veszélyeztetése, útjavítás miatt
4. Közterületi hulladék elszállítása illetve az illegálisan lerakott hulladékok begyűjtése
5. Intézményi rágcsáló- és rovarmentesítés – szerződéses viszonyban
6. Ingatlanbiztosítások kezelése
7. Közüzemi díjak fizetése
8. Helyiséghasznosítás, bérleti szerződések, bérlések ütemezése
9. Önkormányzati utak és hidak karbantartása

10. Önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos háttértevékenység – helyszínek felépítése és elbontása
11. Gyermekétkeztetés köznevelési intézményekben – központi konyha

A megalakulást követően az alábbi feladatok elvégzésére és intézkedésekre volt azonnal szükség:

1. Leltár készítése
2. Állapotfelvételi dokumentáció készítése az intézményi épületekkel kapcsolatban
3. Vagyonátadással kapcsolatos ügyek
4. Közüzemi átírások (GAMESZ, mint fizető)
5. Bérleti szerződések átírásai
6. Munkaszerződések átírásai (Törzskönyv késése miatt egy hónapos csúszás történt)
7. Karbantartási szerződések átírásai
8. Sportpálya gondnoki szerződés (Időnyerés miatt a régi szerződés lett meghosszabbítva 2 hónappal, majd új szerződés készült)
9. Gépjármű átírások
10. Számítógép beszerzés, tárolási mappastruktúra létrehozása
11. Éves ütemterv váz készítése
12. Havi létszámütemezés készítése
13. Létszámfejlesztés (nehézgépkezelő, terepmunkás, irodai létszám bővítése)
14. Munkavédelmi oktatások lebonyolítása
15. Kazánkezelői képzés indítása
16. Formanyomtatványok előállítása
17. Irodaszerek beszerzése
18. Raktárkészlet feltöltése
19. Üzemanyagkártya-szerződés átírása
20. Hajtási engedélyek átírása
21. Tűzvédelmi intézkedési tervek áttekintése
22. Közvilágítási térkép, -felmérés készítése

Fűvágással érintett területek

Összesen **272.663 m^2** terület

Ez a területmennyiség akkor is óriási felület, ha egy évben csak egyszer kellene vágni, azonban az idei év csapadékossága miatt kéthetente volt szükség a vágásra.

Köztéri hulladékszállítás

50 db köztéri szemetes

Hetente egyszer kerülnek ürítésre a köztéri szemetes edények. Jellemző, hogy kommunális szemetet is raknak bele a lakosok, így előfordul, hogy egy-egy szemetes már bőven az ürítési időpont előtt megtelik. Ezen felül az illegálisan lerakott hulladékok begyűjtése és a segédkezés a lomtalanításban is a feladat része. Az októberi lomtalanításkor **62 rászoruló családtól** történt begyűjtés, sok esetben hétvégén, illetve munkaidő után, mivel a segítségkérők is csak az esti órákban és hétvégén tartózkodtak otthonaikban.

Önkormányzati utak

Az önkormányzati fenntartású utak teljes hossza cca. **90 km**, melyből mindössze cca. 15 km szilárd burkolatú. 75 km földutat kell karbantartani, melyek sokkal rosszabb állapotúak a szilárd burkolatú utcáknál, több és gyakoribb karbantartást igényelnek a vízérzékenységük miatt.

Önkormányzati-, civil szervezetek által kezdeményezett rendezvények és egyéb hétvégi, munkaidőn túli munkavégzés

19 hétvégén folyt munkavégzés a GAMESZ megalakulása óta eltelt 8 hónap 33 hétvégéjéből, ez jelentős pihenőnap keletkezést és szabadságnap beszorulást eredményezett, melyeket év végéhez közeledve kötelező lesz kiadni.

03.05. Nőnapi rendezvény
03.12.-15. Testvérváros 10. évforduló valamint szabadságharc és forradalom
04.02. Tavaszköszöntő
04.16. Mozdulni jó nap
04.23. Föld napja - szemétszedés
05.01. Majális
05.10. Madarak, fák napja
05.15. Te szedd nap
06.06. Pedagógus nap
06.11.-12. Erdősor utca minőségjavítási munkái, nyomvonal-korrekció miatti fakivágások
06.16.-17. Harangok napja

08.20. Államalapítás ünnepe
08.27-28. Konténertantermek alapozása, berendezése, járdaépítés
09.09. Közmeghallgatás
10.01. Lomtalanítás – 2 héten át beszállítás a rászoruló családoktól
10.02. Népszavazás
10.07. Idősek Napja
10.22.-23. Egészségház indulásához elvégzendő munkálatok

Konyha

A központi konyhán minden nap **911 főre való adag** elkészítése történik. A napi étkeztetés ellátásához a teljesség igénye nélkül az alábbi alapanyag mennyiségek kerülnek felhasználásra éves szinten:

- húsáru: 5,6 tonna
- burgonya: 13 tonna
- sárgarépa: 1,3 tonna
- hagyma: 3 tonna
- kenyér: 13 tonna
- tej: 13800 liter

Természetesen a fentieken felül jelentős mennyiségben használnak fel még egyéb tejtermékeket, szárazárut, ételízesítőket, sót, cukrot, zöldségeket.

Ezen túlmenően a konyha különböző rendezvények idején is dolgozott hétvégi napokon:

- Kalász testvértelepülés 10 éves évfordulójára 100 adag készítése
- Harangok napjára 600 adag készítése
- Népszavazásra (külön megbízás keretében) 57 adag készítése

Létszám

Jelenlegi létszám: 50 fő

- Városüzemeltetés: 15 fő
- Városüzemeltetést segítő közfoglalkoztatottak: 5 fő
- Városüzemeltetést segítő vízgazdálkodási közfoglalkoztatottak: 5 fő
- Központi konyha: 18 fő
- Takarítószemélyzet: 7 fő (+1 fő már nyugdíjas, felmentési ideje tart 2016. december 31-ig)

A városüzemeltetés 15 fős létszámából

- 9 fő tényleges városüzemeltetési terepmunkás
- 2 fő kézbesítő
- 4 fő irodai dolgozó (vezetés-előkészítés-adminisztráció)

A 9 fő oldja meg ténylegesen a 27 hektár fűvágását, a köztéri hulladék elszállítását, valamint az intézmények karbantartását és a rendezvények háttérmunkálatait az elmúlt időszak 33 hétvégéjéből 19 hétvégén. A gazdasági válság végével az ipar, azon belül az építőipar tevékenysége, a megbízások, kivitelezések száma jelentősen megnövekedett. A válság ideje alatt számos szakmunkás hagyta el az országot, akik még mindig külföldön dolgoznak, élnek. Az országban maradt csökkent számú munkára képes és alkalmas munkavállaló jelentős részét a versenyszféra felszívta. A munkaerő elvándorlás veszélye fenyegette a GAMESZ-t is, ezért ennek megelőzésére 2016 júniusában bérrendezésre került sor a városüzemeltetési területen, azonban még így is jelentősen a piaci fizetések alatt maradva.

Márciusban a GAMESZ 10 fő közfoglalkoztatotti státusszal indult, mely akkor még kitöltésre került. Szeptemberre ez a létszám 5 főre csökkent. 2016 augusztusában 18 behívó került kiküldésre, melyre csak 1 fő jelentkezett.

A vízgazdálkodási közfoglalkoztatottak 9 fős induló létszáma augusztusra 5 főre csökkent.

A városüzemeltetési feladatmennyiség jelentős mértékben terheli meg a jelenlegi létszámot, mely azzal jár, hogy a feladatok elvégzése tűzoltásszerű. A létszámhiány miatt több területen elmaradás, késedelmes teljesítés tapasztalható. A jelenlegi gyorsabb és a városüzemeltetés szempontjából egészségesebb feladatellátáshoz minimum plusz 8 fő fizikai terepmunkásra, azaz létszámbővítésre van szükség, versenyképes bérezéssel.

Géppark

Az alábbi gépparkkal rendelkezik a GAMESZ

- Fehér platós Ford
- Fehér ételszállító furgon
- Piros Ford furgon - novemberben lejár a forgalmi engedélye, megújítása a jármű műszaki állapota matt nem lehetséges, helyette új gépjármű vásárlása szükséges
- MTZ traktor és pótkocsi
- Kis piros fűnyírótraktor
- Lapvibrátor

A hatékonyság növelése érdekében több esetben szükségszerű volt vállalkozó bevonása rakodó és szállítójárművel, valamint tömörítést végző hengerrel.

A folyamat részleteiben: A vállalkozó rakodógépe megrakta a vállalkozó teherautóját, mely elszállította az anyagot az érintett útszakaszra, a GAMESZ erőgépe elterítette az anyagot, majd a vállalkozó hengere tömörítette azt. Nagyobb volumenű útminőség-javítás csakis vállalkozó bevonásával lehetséges elsősorban a saját géppark hiányossága miatt. Útépítéshez, -javításhoz elengedhetetlen minimális géppark: önjáró gréder, forgókotró-gép, kombi rakodógép, szállító billenőplatós teherjárművek, nagy sajáttömegű vibrohenger és padkahenger. Mivel árokásó szerelvény sem áll a GAMESZ rendelkezésére, így egy egyszerű szikkasztó árok kiásása is vállalkozó bevonását igényli. A GAMESZ gépparkjának bővítése szükséges, elsősorban a leselejtezésre kerülő piros Ford furgon miatt, mely helyett egy duplafülkés, billenőplatós kis tehergépjármű vétele lenne célszerű. Nagyon hasznos lenne egy, a már meglévő erőgép hátuljára szerelhető, árokásó egység különböző méretű és profilú ásókanalakkal.

Beszerzések

A GAMESZ működésének megkezdését követően, az önkormányzat beszerzési szabályzatának megfelelően számos beszerzés került megindításra és lebonyolításra az alább felsorolt feladatok kapcsán:

1. József Attila utca útminőség-javítása
2. Erdősor utca útminőség-javítása
3. Tisztítószer beszerzés
4. Konténerek beszerzése iskolai tanterem-biztosítás céljára
5. Tisztasági festés – iskola, óvoda, konyha
6. Rendőrőrs épület közösségi terének és garázsának tetőfelújítása munkálata
7. Iskola takarítás
8. Szolgálati lakások felújítása
9. 4000 m^3 darált beton vásárlása – előterjesztés
10. Erőgép vásárlása – közbeszerzés keretében

A gazdasági válság végével az építőipar tevékenysége megnövekedett. A megrendelések számának növekedésével arányosan a vállalkozók a nagyobb volumenű megrendelésekre koncentrálnak, ennek következtében a nagyságrendileg 1 millió forint értékű beszerzési eljárásokon nem indulnak.

A beszerzések hatékonyságával kapcsolatban statisztikai kimutatás készült, mely az alábbiak szerint röviden bemutatja az eredményességet:

1. 2016.05.04-én beszerzést indítottunk a József Attila u. útminőség-javítására. Az ajánlattételi felhívás 5 ajánlattevőnek küldtük meg e-mailben.

2016.05.10-én 2 ajánlattevőtől érkezett be ajánlat. A bontási eljárás során a közbeszerzési bizottság mindkét ajánlatot egyhangúan érvénytelennek nyilvánította.

Az eljárás 2016.05.11-én megismétlésre került, 8 ajánlattételi felhívás ment ki.

2016.05.17-én 3 ajánlattevőtől érkezett be ajánlat. A bontási eljárás során a közbeszerzési bizottság 2 ajánlatot elutasított. A 3. ajánlat volt csak érvényes.

2. 2016.05.04-én beszerzést indítottunk az Erdősor u. útminőség-javítására. Az ajánlattételi felhívás 3 ajánlattevőnek küldtük meg e-mailben.

2016.05.10-én 1 ajánlattevőtől érkezett be ajánlat. A bontási eljárás során a közbeszerzési bizottság az ajánlatot érvénytelennek nyilvánította.

Az eljárás 2016.05.11-én megismétlésre került, 8 ajánlattételi felhívás ment ki.

2016.05.17-én 4 ajánlattevőtől érkezett be ajánlat. A bontási eljárás során a közbeszerzési bizottság 3 ajánlatot elutasított. A 4. ajánlat volt csak érvényes.

3. 2016.07.07-én beszerzést indítottunk Őrbottyán Város Intézményeibe tisztító- és takarítószerekre, eszközökre. Az ajánlattételi felhívást 4 ajánlattevőnek küldtük meg e-mail formájában.

2016.07.19-én 3 ajánlattevőtől érkezett be ajánlat, ezek közül választott a közbeszerzési bizottság egy nyertest.

4. 2016.07.07-én beszerzést indítottunk 2 db cca 60 m^2-es konténer bérlésére tanterem céljából. Az ajánlattételi felhívás 5 ajánlattevőnek lett megküldve e-mail formájában.

2 ajánlattevő már a beszerzés kiküldésekor jelezte, hogy nem tudja tejesíteni az általunk kért feltételeket.

2 ajánlattevőtől érkezett be ajánlat. Az egyik ajánlattevő az ajánlatát e-mailben is megküldte, így kizárta magát az ajánlattételből. A másik ajánlattevő ajánlatát a közbeszerzési bizottság nem találta megfelelőnek. Az Ajánlatkérő hiánypótlást kér. A hiánypótlás beadási határideje 2016.07.27. volt. A megadott határidőre nem érkezett be hiánypótlás, így az ajánlatkérés érvénytelen lett.

Az eljárás 2016.07.29-én megismétlésre került, 4 ajánlattételi felhívás ment ki.

2016.08.08-án 2 ajánlat érkezett be, ezek közül csak 1 volt érvényes.

5. 2016.07.07-én beszerzést indítottunk Őrbottyán Város nevelési és oktatási intézményeinek belső falfelület javítására és tisztasági festésére. Az ajánlattételi felhívás 4 ajánlattevőnek lett kiküldve e-mail formájában.

2016.07.19-én 2 érvényes ajánlat került benyújtásra, ezek közül választott a közbeszerzési bizottság egy nyertest.

6. 2016.08.01-én beszerzést indítottunk Őrbottyán Város rendőrségi épület közösségi terének és garázsának tetőfedés-javítási munkáira. Az ajánlattételi felhívás 5 ajánlattevőnek lett kiküldve e-mail formájában.

2016.08.16-ig 4 ajánlattevő nem jelentkezett. Csak egy pályázó nyújtott be ajánlatot, melyet a közbeszerzési bizottság érvényesnek talált és elfogadott.

<u>Szerződések</u> (a teljesség igénye nélkül):

A GAMESZ működésének megkezdését követően számos nagyobb összegű szerződés lett kötve az alább felsorolt feladatok kapcsán:

1. 6000 tonna vasút töltéskő osztályozása (2015-ben kiírt beszerzés alapján)
2. Intézmények állapotfelvételi dokumentációinak elkészítése
3. Margaréta Óvoda tisztasági festése
4. Szolgálati lakásokban ablakcsere
5. Bartók Béla utca 400 méterének útminőség-javítása – akut helyzet kezelése
6. Diófa utca 370 méterének útminőség-javítása – akut helyzet kezelése
7. Iskolai tornaterem tetőjavítása és a Központi Óvoda Nyuszi csoport szoba beázásának kezelése
8. Központi irodaszer beszerzés
9. Alapanyagok, munkaruhák, kis szerszámok beszerzése
10. Zöldfelület kezelés, parkosítás a körforgalomban, a Központi Óvoda és Konyha előtt, az Iskola előtt és a Városháza udvarán
11. Iskolai kaputelefon kiépítése
12. Iskolában és konyhában szúnyogháló felszerelése
13. Rendőrőrs udvarának rendezése
14. Temetői új urnafal telepítése
15. Tavaszi kátyúmentesítés, árokásás, hengerezés földutakon
16. Tó környéki utcák útminőség-javítása
17. Őszi kátyúmentesítés szilárd burkolatú és földutakon
18. Iskolai tornaterem festése a beázás megszűntetése után
19. Fő út menti 67 méteres járdaszakasz javítása, szegélyezése, aszfaltozása
20. József Attila utca 190 méteres szakaszának útminőség-javítása
21. Közlekedési táblák kihelyezése a tó környékén és az Erdősor utcában
22. Karácsonyi díszvilágításhoz ELMŰ előírásainak megfelelő csatlakozó dobozainak kiépítése
23. Karácsonyi díszvilágításhoz a meglévő kandeláberdíszek felújítása
24. Konyhai rozsdamentes acél folyóka kivitelezése

<u>Az elvégzett fejlesztések, karbantartási feladatok, beszerzések részletes bemutatása:</u>

Eszközbeszerzés:

- Erőgép, pótkocsi és egyéb felszerelés
  - homlokrakodó gém rakodókanállal és emelővillával
  - tolólap
  - szárzúzó
  - síkosságmentesítő-szóró
  - faaprító
  -

1. Traktor homlokrakodó kanállal és pótkocsival



- Kézi kisszerszámok

2. Lapvibro, szárzúzó



- Alapanyagok, munkaruhák
- Tisztítószerek beszerzése minden intézménybe
- Irodaszerek beszerzése minden intézménybe
- Konyhai folyóka
- Közlekedési táblák – Erdősor utca sebességcsökkentés, Tó környéki lakó-pihenő övezet
- Járdalapok az iskolába

3. Beton járdalapokból járdát és a ping-pong asztaloknak alapot építettünk



- Karácsonyi díszvilágítás és karácsonyfadíszek, Adventi koszorú a Fő téri szökőkút köré, Betlehem

Zöldfelületek rendezése - növénytelepítés, parkosítás:

- Iskola előtti tér

4. A Fő tér rendezés előtti állapota



5. A Fő tér rendezés utáni állapota (1)



6. A Fő tér rendezés utáni állapota (2)



- Körforgalom

7. A körforgalom rendezés utáni állapota



- Központi konyha előtti terület

8. A Központi Konyha előtti terület rendezés előtti állapota



9. A Központi Konyha előtti terület rendezés utáni állapota



- Központi óvoda előtti terület

10. A Központi Óvoda előtti kert a területrendezés előtt...



11. A Központi Óvoda előtti kert a munkálatok után



- Városháza udvara

12. A Hivatal udvarának rendezés előtti állapota (1)



13. A Hivatal udvarának rendezés utáni állapota (1)



14. A Hivatal udvarának rendezés előtti állapota (2)



15. A Hivatal udvarának rendezés utáni állapota (2)



- Rákóczi Ferenc utca és Bajcsy-Zsilinszky utca kereszteződése

16. A Bajcsy-Zsilinszky u. és Rákóczi F. u. sarka területrendezés előtt



17. A Bajcsy-Zsilinszky u. és Rákóczi F. u. sarka területrendezés után



Intézmények, épületek

- Iskolai kaputelefon kiépítése
- Iskola festése, karbantartása
- Iskolai tornaterem beázásának megszűntetése, tető szigetelésének javítása

18. Az iskola tornatermének tetőszigetelése javítás előtt (1)



19. Az iskola tornatermének tetőszigetelése javítás előtt (2)



20. A tornaterem teteje javítás után



- Iskolai tornaterem festése a beázás megszűntetése után

21. A beázás eredménye a tornaterem egyik falán



22. A tornaterem egyik fala glettelés és festés után



- Óvodák festése és karbantartása
- Központi konyha festése és karbantartása
- Iskolai konténertantermek beszerzése, hozzá alapozás készítése és az udvar rendezése

23. Alapozás a konténerekhez az iskola udvarán



24. Két konténertanterem és hozzájuk csatlakozó járda



- Rendőrőrs feletti tetőtéri lakások ablakainak cseréje

25. A Rendőrőrs hátsóudvari ablaka csere előtt...



26. A Rendőrőrs hátsóudvari ablaka csere után



- Rendőrőrs udvarának rendezése

27. A Rendőrőrs udvara tereprendezés után



- Rendőrőrs közösségi tér és garázs tetőhéjalásának javítása

28. A Rendőrőrs közösségi terének teteje javítás előtt…



29. A Rendőrőrs közösségi terének teteje javítás után



30. A Rendőrőrs garázsának teteje javítás előtt



31. A Rendőrőrs garázsának teteje javítás után



- Rendőrőrs feletti utcafronti szolgálati lakás belső felújítása

32. A szolgálati lakás fürdőszobája felújítás előtt



33. A szolgálati lakás szobája felújítás előtt



34. A fürdőszoba felújítás után



35. A szoba felújítás után



36. A konyha felújítás után



- Urnafal telepítése az Őrszentmiklósi Temetőbe

Utak

- 4000 m^3 darált beton vásárlása útminőség-javításhoz
- Tavaszi kátyúmentesítés, gréderezés
- Erdősor utca útminőség-javítása teljes hosszon

37. Az Erdősor utca az útminőség-javítás előtt (1)



38. Az Erdősor utca az útminőség-javítás előtt (2)



39. Az Erdősor utca az útminőség-javítás után (1)



40. Az Erdősor utca az útminőség-javítás után (2)



- Diófa utca útminőség-javítása 370 méter hosszon

41. A Diófa utca egy szakasza útminőség-javítás előtt



42. A Diófa utca egy szakasza útminőség-javítás és nagyobb zivatar után



43. A Diófa utca egy szakasza útminőség-javítás után száraz időben



- Bartók Béla utca útminőség-javítása 400 méter hosszon

44. A Bartók Béla utca egy szakasza az útminőség-javítás után



- József Attila utca útminőség-javítása 200 méter hosszon emulziós beszórással, lakossági összefogással és költségrész vállalással

45. A József Attila utca 200 méteres szakaszának emulziós beszórása



46. A József Attila utca 200 méteres szakasza útminőség-javítás után



- Szent István utca kátyúzása egyes szakaszokon
- Kossuth Lajos utcai sportpálya utcájának állapotjavítása
- Fürdő utca állapotjavítása

47. A fürdő utca állapotjavítás után



- Buszforduló (Városhatárban Vácrátót felé) állapotjavítása

48. A buszforduló állapotjavítás előtt



49. A buszforduló állapotjavítás és árokásás után



- Rozmaring utca állapotjavítása és vízelvezető árkok ásása

50. A Rozmaring utca állapotjavítás előtt



51. A Rozmaring utca állapotjavítás és árokásás után



- Tó utca állapotjavítása

52. Tó utca egy szakasza állapotjavítás után (1)



53. Tó utca egy szakasza állapotjavítás után (2)



- Szegfű utca állapotjavítása

54. A Szegfű utca alsó szakasza állapotjavítás után



- Viola utca állapotjavítása

55. A Viola utca alsó szakasza állapotjavítás után



- Liliom utca állapotjavítása
- Vak Bottyán utca őszi kátyúzása

56. A Vak Bottyán utca kátyúzás után



- Hunyadi utca állapotjavítása a Gyár utca és az Arany János utca közé eső szakaszon

57. A Hunyadi utca (Gyár utca és Arany János utca közötti szakasza) állapotjavítás után



- József Attila utca 2015-ben kivitelezett 190 méteres szakaszának javítása

58. A József Attila 190 méteres szakaszának útminőség-javítása folyamat közben

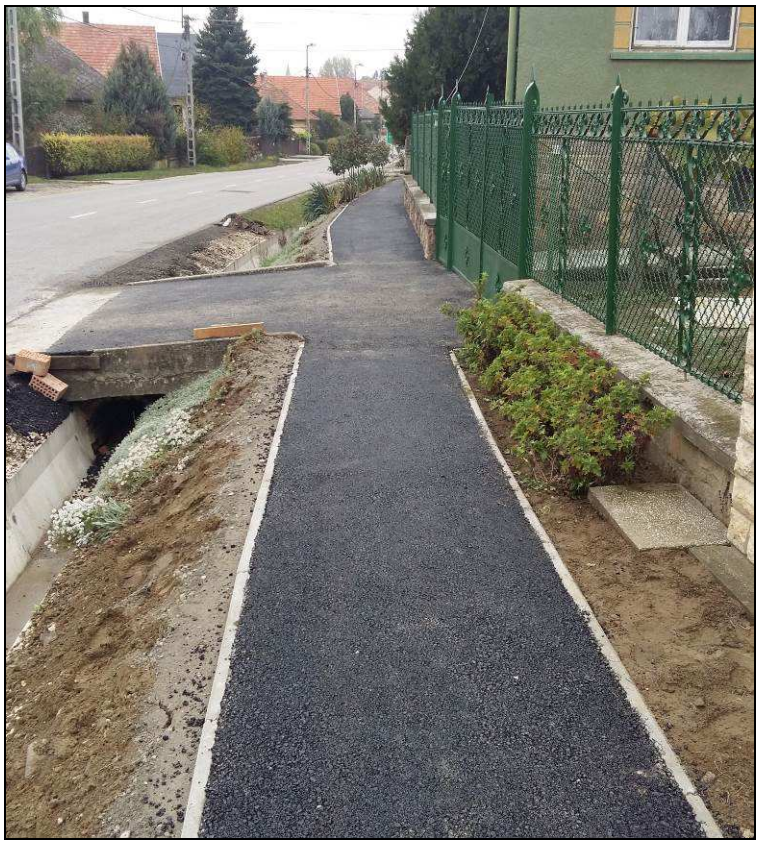


- József Attila utca gréderezése az Erdősor utca és a Rákóczi Ferenc utca közé eső szakaszon
- Petőfi Sándor utca gréderezése a vasút és a Rákóczi Ferenc utca közötti szakaszon
- Fő út 63-69. előtti 67 méter hosszú járdaszakasz javítása, aszfaltozása

59. Fő út 63-69. előtti járdaszakasz javítás előtt



60. Fő út 63-69. előtti járdaszakasz aszfaltozás után



Összefoglaló

Mint az a beszámoló bevezetőjében már leírásra került, a GAMESZ megalakulását óriási elvárás kísérte mind a lakosság, mind az intézmények irányából. Az ilyen léptékű elvárásnak nagyon nehéz megfelelni tekintve a létszám, géppark, és költségvetési hátrányt egy tehetősebb településhez viszonyítva. Azonban bízunk abban, hogy a beszámolóban fentebb részletezett elvégzett feladatok bemutatása meggyőzi a Tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy a GAMESZ munkatársai erejüket megfeszítve, hatékonyan voltak képesek megoldani a feladatokat, valamint arról, hogy szükséges a szervezet további fejlesztése, anyagi és szellemi támogatása. Szükséges a létszám, a bérezés, a géppark és a költségvetési fedezet bővítése ahhoz, hogy az elkövetkező években több feladat kerülhessen elvégzésre.

Köszönjük a Képviselő-testület a GAMESZ megalakulása óta töretlen támogatását és kérem, hogy vitassa meg és fogadja el a GAMESZ 2016. évi március 1-től november 15-ig terjedő beszámolóját.

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBEN HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

A vagyonkezelési szerződés 7.2. pontjában foglaltak szerint a vagyonkezelő évente – a költségvetési beszámolóval egyidejűleg – beszámol az Önkormányzatnak a vagyonkezelésébe adott vagyonnal való gazdálkodásról, továbbá a közfeladatok ellátásáról.

Tekintettel arra, hogy a GAMESZ 2016. márciusában alakult a képviselő-testület döntése alapján az első beszámolóra a 2016. novemberi testületi ülésen kerül sor.

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

4. KÖLTSÉGKIHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

Pénzügyi és Településfejlesztési bizottság véleménye: A bizottság a beszámolót a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Humánügyi bizottság véleménye: A bizottság a beszámolót a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

6. HATÁROZAT-TERVEZET

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének…./2016. (XI. 30.) számú határozata az Őrbottyáni GAMESZ 2016. évi munkájáról szóló beszámolóról

Őrbottyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a GAMESZ igazgatójának beszámolóját az Őrbottyáni GAMESZ 2016. évi munkájáról elfogadja.

Őrbottyán, 2016. november 16.